

PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN

SAN MIGUEL EL ALTO
SAN MIGUEL EL ALTO, JAL.

SIMBOLOGÍA

- 2861.55 HAS
ÁREA DE APLICACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN
- 638.38 HAS
ÁREA DE LA MANCHA URBANA
- NODO
- CURVAS DE NIVEL
- ESCURRIMIENTOS
- CUERPOS DE AGUA
- FUSIÓN DE PREDIOS
- SUBDIVISIÓN DE PREDIOS

CLASIFICACIÓN DE ÁREAS

- AP: ÁREAS DE PROTECCIÓN PATRIARCAL
- RSU: ÁREAS DE RESERVA URBANA
- RE: ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR PASO DE INFRAESTRUCTURA
- RI: ÁREAS DE RESTRICCIÓN DE INSTALACIONES ESPECIALES
- AG: ÁREAS AGRÍCOLAS
- AC: ÁREAS DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA
- GH: ÁREAS DE GRANJAS Y HUERTOS
- PA: ÁREAS DE PROTECCIÓN A AGUAS Y CUERPOS DE AGUA
- EA: ÁREAS DE PROTECCIÓN A ACUÍFEROS

- ## UTILIZACIÓN GENERAL DEL SUELO
- AG: APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES
 - GH: GRANJAS Y HUERTOS
 - RSU: RESERVA URBANA
 - RE: RESTRICCIÓN POR PASO DE INFRAESTRUCTURA
 - RI: RESTRICCIÓN DE INSTALACIONES ESPECIALES
 - AG: ÁREAS AGRÍCOLAS
 - AC: ÁREAS DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA
 - GH: ÁREAS DE GRANJAS Y HUERTOS
 - PA: ÁREAS DE PROTECCIÓN A AGUAS Y CUERPOS DE AGUA
 - EA: ÁREAS DE PROTECCIÓN A ACUÍFEROS
 - HA: HABITACIONAL
 - CM: COMERCIO MIXTO
 - CO: COMERCIO
 - SE: SERVICIOS
 - SI: SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y AL COMERCIO
 - TI: INDUSTRIA LEVE, INDUSTRIA MEDIANA, RESERVA MEDIO
 - TI: INDUSTRIA PESADA, RESERVA ALTO
 - EA: ESPACIOS VERDES ABERTOS Y RECREATIVOS
 - RI: INFRAESTRUCTURA URBANA
 - RI: INFRAESTRUCTURA REGIONAL
 - RI: INSTALACIONES ESPECIALES REGIONALES

- ## ESTRUCTURA URBANA
- ÁREA DE APLICACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO
 - ÁREA DE PROTECCIÓN A LA FISIONOMÍA URBANA (PP-PI)
 - ÁREA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA (ALTA TENSIÓN) (HAR)
 - ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE (HAU)
 - ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE TELECOMUNICACIONES (HTU)
 - ÁREA DE DISTRIBUCIÓN DE DRENAJE SANITARIO (HNU)
 - POZO
 - TANQUES Y/O BOMBEO

- ## RELACIÓN DE OPERACIÓN DE LA ESTRUCTURA URBANA
- | CLAVE | VELOCIDAD | LEGENDARIO | TIPO DE SERVIDOR |
|-------|-----------|------------|------------------|
| U1 | VELOCIDAD | VELOCIDAD | VELOCIDAD |
| U2 | VELOCIDAD | VELOCIDAD | VELOCIDAD |
| U3 | VELOCIDAD | VELOCIDAD | VELOCIDAD |
| U4 | VELOCIDAD | VELOCIDAD | VELOCIDAD |
| U5 | VELOCIDAD | VELOCIDAD | VELOCIDAD |

- ## ESTRATEGIA DE DESARROLLO URBANO
- CLASIFICACIÓN Y ZONIFICACIÓN URBANA
- UBICACIÓN DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE SAN MIGUEL EL ALTO EN SU MUNICIPIO

ESCALA GRÁFICA: 1:5000

FECHA: JULIO 2013

ARCHIVO: E1-E2.DWG

H. AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL EL ALTO

NORMAS DE CONSTRUCCIÓN SAN MIGUEL EL ALTO

AU-RN 01 Barrio zona centro	AU-RN 02 Barrio plaza de toros	AU-RN 03 Colonia agua caliente
AU-UP 04 Barrio la canteria	AU-UP 05 Barrio olas altas	AU-UP 06 Colonia la garita
AU 08 Colonia sagrada familia (ponte)	AU 09 Colonia sagrada familia	AU-UP 07 Arroyo del rey o la taconera
AU-UP 10 Colonia la tinajita	AU 13 Colonia linda vista	AU-UP 08 Colonia la garita
AU-UP 12 Colonia la tinajita	AU-UP 14 Colonia plan del puente	AU 11 Colonia loma bonita
AU 17 Colonia Morelos	AU 18 Colonia del panteón	AU-UP 09 Fraccionamiento el naranjo
AU-UP 15 Arroyo de minas	AU 23 Fraccionamiento el Carmen	AU-UP 10 Fracc. jardines del sol
AU-UP 16 Arroyo de minas	AU-UP 20 Colonia lomas de San Miguel	AU 23 Colonia valparaiso
AU-UP 17 Arroyo de minas	AU-UP 21 Fracc. los prados	AU-UP 11 Colonia charco de Cristo
AU-UP 18 Arroyo de minas	AU-UP 22 Fracc. los prados	AU-RN 27 El tasterazo
AU-UP 19 Arroyo de minas	AU-UP 23 Fracc. los prados	AU 29 Fracc. San Miguel
AU-UP 20 Arroyo de minas	AU-UP 24 Colonia Cristóbal Colón	AU-UP 31 Cañada de Hernandez
AU-UP 21 Arroyo de minas	AU-UP 25 Colonia charco de Cristo	AU-UP 32 Fraccionamiento los 11 pueblos
AU-UP 22 Arroyo de minas	AU-RN 27 El tasterazo	AU-UP 33 Fracc. Santa Isabel
AU-UP 23 Arroyo de minas	AU 29 Fracc. San Miguel	AU-UP 35 Zona valverde
AU-UP 24 Arroyo de minas	AU-UP 31 Cañada de Hernandez	AU-UP 37 El bajo
AU-UP 25 Arroyo de minas	AU-UP 32 Fraccionamiento los 11 pueblos	AU 39 Fracc. la fortuna
AU-UP 26 Arroyo de minas	AU-UP 33 Fracc. Santa Isabel	AU 40 Colonia los magueyes
AU-UP 27 Arroyo de minas	AU-UP 35 Zona valverde	AU41 Col. infonavit
AU-UP 28 Arroyo de minas	AU-UP 37 El bajo	AU-UP 34 Valverde sur
AU-UP 29 Arroyo de minas	AU 39 Fracc. la fortuna	AU 36 Fracc. Real San Miguel
AU-UP 30 Arroyo de minas	AU 40 Colonia los magueyes	AU 38 Fracc. loma bonita
AU-UP 31 Arroyo de minas	AU41 Col. infonavit	AU 43 Fracc. las fuentes
AU-UP 32 Arroyo de minas	AU-UP 34 Valverde sur	AU-UP 44 Las minas y las minitas
AU-UP 33 Arroyo de minas	AU 36 Fracc. Real San Miguel	AU 45 Carretera a San Julian
AU-UP 34 Arroyo de minas	AU 38 Fracc. loma bonita	AU 42 Piedras negras
AU-UP 35 Arroyo de minas	AU 43 Fracc. las fuentes	
AU-UP 36 Arroyo de minas	AU-UP 44 Las minas y las minitas	
AU-UP 37 Arroyo de minas	AU 45 Carretera a San Julian	
AU-UP 38 Arroyo de minas	AU 42 Piedras negras	

AREA DE GRANJAS Y HUERTOS (GH)

GH 01	114.05	GH 05	55.26	GH 9	89.92
GH 02	39.12	GH 06	19.17	GH 10	78.95
GH 03	77.37	GH 07	33.90	GH 11	20.53
GH 04	213.55	GH 08	32.36	GH 12	28.24
TOTAL: 807.42 Ha					

AREA AGRICOLA (AG)

AG 01	58.43	AG 03	45.68	AG 05	157.52
AG 02	60.15	AG 04	27.21	AG 06	22.37
TOTAL: 371.36 Ha					

AREA DE EXTRACCIÓN (AE)

AE 1	17.46
TOTAL: 17.46 Ha	

AREA DE CONSERVACION (AC)

AC 1	142.59	AC 3	171.54	AC 5	30.17
AC 2	31.25	AC 4	88.81	AC 6	20.82
TOTAL: 485.18 Ha					

RESERVAS URBANAS (RU)

CORTO PLAZO (CP)

RU-CP 01	123.80	RU-CP 07	5.05	RU-CP 13	7.52
RU-CP 02	47.59	RU-CP 08	14.47	RU-CP 14	4.07
RU-CP 03	23.13	RU-CP 09	6.00	RU-CP 15	7.65
RU-CP 04	6.30	RU-CP 10	4.33	RU-CP 16	19.72
RU-CP 05	8.38	RU-CP 11	4.50		
RU-CP 06	2.86	RU-CP 12	2.90		
TOTAL: 288.07 Ha					

MEDIANO PLAZO (MP)

RU-MP 01	6.30	RU-MP 03	23.12	RU-MP 05	11.98
RU-MP 02	14.32	RU-MP 04	6.92		
TOTAL: 62.64 Ha					

LARGO PLAZO (LP)

RU-LP 01	9.78
TOTAL: 9.78 Ha	

AREAS URBANAS (AU)

AU-08	14.02	AU-19	6.07	AU-36	1.33
AU-09	26.73	AU-22	7.46	AU-38	2.65
AU-11	12.76	AU-23	6.04	AU-39	16.16
AU-13	19.19	AU-24	2.22	AU-40	1.80
AU-15	7.73	AU-26	6.39	AU-41	2.44
AU-16	20.39	AU-28	7.43	AU-42	13.09
AU-17	5.97	AU-29	2.96	AU-43	19.47
AU-18	12.73	AU-30	3.33	AU-45	53.38
TOTAL: 271.77 Ha					

DE RENOVACIÓN (RN)

AU-RN 01	39.02	AU-RN 03	38.97	AU-RN 27	1.90
AU-RN 02	3.26	AU-RN 05	15.48		
TOTAL: 98.61 Ha					

DE URBANIZACIÓN PROGRESIVA (UP)

AU-UP 04	30.76	AU-UP 20	6.73	AU-UP 34	2.83
AU-UP 06	8.78	AU-UP 21	4.23	AU-UP 35	1.60
AU-UP 07	21.18	AU-UP 25	3.59	AU-UP 37	23.94
AU-UP 10	15.04	AU-UP 31	1.82	AU-UP 44	24.17
AU-UP 12	11.12	AU-UP 32	12.80		
AU-UP 14	11.18	AU-UP 33	2.03		
TOTAL: 181.80 Ha					



10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
30
29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1